

INSTALACE KOMUNITNÍ FOTOVOLTAICKÉ ELEKTRÁRNY

Pro objekt: Společenství vlastníků jednotek Dreyerova 595-598

Zpracováno na základě Energetické posouzení FVE, ze dne 12.01.2023

Výhody FVE pro váš bytový dům:

- V režimu komunitní výroby elektřiny z fotovoltaické elektrárny (FVE) na střeše vašeho bytového domu, bez nutnosti úpravy elektrického vedení v domě
- Pokrytí 30–35 % roční spotřeby elektrické energie v bytech (v závislosti na charakteru spotřeby elektrické energie v bytě)
- Přímá úspora za platby za elektřinu v bytech. Vyrobená elektřina je odečtena z faktur domácností automaticky. Každý byt má nadále svůj elektroměr a svého dodavatele elektrické energie
- Dodávka na klíč, tzn. zpracování PD, statického posudku, zajištění dotace, potřebných povolení, instalace FVE a připojení k síti. Včetně následného servisu a údržby

Ekonomické parametry:

- Investice do výstavby (za celý objekt) ve výši **2,5 mil Kč** (bez odečtení dotace)
- Dotace z programu NZÚ ve výši **555 000 Kč**
- **Náklady na 1 byt ve výši cca 27 000 Kč** po odečtení dotace (oproti 300 000 Kč ve srovnání s náklady na instalaci FVE pro jednu domácnost v rodinném domě)
- **Návratnost 6-8 let** (kalkulováno při konečné ceně elektrické energie, tzn. silová + regulovaná složka a distribuce, v celkové výši 8,5 Kč/kWh)
- Domácnost ušetří **30–35 % roční spotřeby elektrické energie**
- **Garance dotace** – dotace je před zahájením instalace schválena ze strany Státního fondu životního prostředí (SFŽP), program Nová zelená úsporám (NZÚ)

Technické výhody řešení PROSUN:

- Maximální důraz na bezpečnost a kvalitu provedení. Výhradně certifikované výrobky předních evropských výrobců (Viessmann, Fronius, SMA)
- Kvalitní hliníkové konstrukce a řešení kotvení bez narušení střechy
- Technické provedení odpovídající požadavkům HZS (hasičského záchranného sboru)
- Záruka na panely 15 let. Garance výkonu min. 80 % jmenovitého výkonu po 25. roku provozu. Plánovaná životnost 30+ let

Důležité odkazy:

- <https://www.eru.cz/fotovoltaika-na-bytovych-domech-dostane-od-ledna-zelenou>
- <https://okolobytu.cz/clanky/dalsi-bariery-pro-fotovoltaiku-na-bytovych-domech-padaji/>

Ukázka technologie:

