

POZVÁNKA

v souladu s ustanovením § 1207 zákona 89/2012Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a stanovami Společenství vlastníků jednotek Dreyerova 595-598 (dále jen „SVJ“)

svolává

výbor SVJ jako statutární orgán Společenství vlastníků jednotek Dreyerova 595-598

shromáždění společenství vlastníků jednotek

Místo a čas konání: **05.11.2024 - úterý od 18.00 hodin** v kinosále
Základní školy, Chaplinovo nám. 1/615, Praha 5 - Hlubočepy

Program:

- 1) Zahájení shromáždění, volba předsedajícího, zapisovatele a ověřovatele zápisu
- 2) Informace o výsledcích hospodaření SVJ k 31.12.2023, schválení účetní závěrky za rok 2023
- 3) Schválení podkladu pro stanovení záloh příspěvku vlastníka (nájemného) a na služby na následující rok 2025
- 4) Volba členů výboru a kontrolní komise z důvodu konce mandátu
- 5) Schválení odměn funkcionářů na rok 2025
- 6) Informace k realizovaným stavebním pracím na objektu a jejich vyhodnocení
- 7) Informace k údržbě zeleně
- 8) Nové pojištění objektu
- 9) Různé

Poznámky:

1. Pokud se shromáždění nezúčastní vlastník uvedený v katastru nemovitostí, může pověřit svého zástupce platnou plnou mocí, jejíž originál odevzdá u docházky. Plná moc nemusí být úředně ověřená. Formulář plné moci je přílohou pozvánky.
2. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech domu. Členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky (i v SJM - společně jmění manželů), mají společně jeden hlas a ten kdo hlasuje, musí mít plnou moc od ostatních spoluvlastníků, a to i v případě manželů.
3. S podklady k bodům programu se mohou členové společenství seznámit v kanceláři SVJ, na adrese: Dreyerova 598, Praha 5, a to vždy **každé úterý v rozmezí od 17.00 do 19.00 hod.** Své podněty témat k bodu č. 9 „Různé“, prosím, zasílejte/předejte nejpozději do 31.10.2024 do schránky SVJ nebo zašlete na e-mail: svjdreyerova@seznam.cz.

V Praze dne 30.09.2024


David Skalický
předseda výboru

Společenství vlastníků jednotek
Dreyerova 595-598
Praha 5, Dreyerova 596, PSČ 15000
IČ 27449807


Ing. Hana Fialková
místopředseda výboru